



CÔNG TY CỔ PHẦN XÂY DỰNG SBL

Đ/c: Số 327A/193 Văn Cao, Hải Phòng

SĐT: 0938192555 - 0944235679

Thiết kế - Thi công nhà, nội thất, quảng cáo, hệ thống điện

Công tự động - Cửa nhôm Việt Pháp & XingFa - Cửa kính cường lực

BẢNG BÁO THEO GIÁ DỊCH VỤ XÂY DỰNG

STT	Hạng mục	ĐVT	Đơn giá (Vnd)	Ghi Chú
	THIẾT KẾ CẢI TẠO SỬA CHỮA			
1	Nhà phố, biệt thự	m2	100,000	
2	Văn phòng, Nhà xưởng	m2	90,000	
3	Shop, bar, café	m2	100,000	
	THÁO DỠ, ĐẬP PHÁ			
1	Tháo dỡ tường 100	m2	150,000	
2	Đục bỏ nền gạch	m2	80,000	
3	Đục bỏ sàn bê tông	m2	250,000	
4	Cắt sàn bê tông	m2	500,000	
5	Dóc vữa tường	m2	60,000	
	CÔNG TÁC BÊ TÔNG			
1	Bê tông lót	m3	950,000	
2	Bê tông sàn	m3	1,750,000	
3	Bê tông dầm, mái	m3	2,850,000	
	CÔNG TÁC CỘP PHA			
	Gia công lắp dựng cốp pha	m2	280,000	
	GIA CÔNG LẮP DỰNG CỐT THÉP			
	Gia công, lắp dựng thép dầm, sàn	kg	21,000	
	XÂY TRÁT TƯỜNG			
1	Xây tường 110	m2	290,000	
2	Trát tường	m2	175,000	
	ỚP LÁT GẠCH (chưa bao gồm gạch)			
1	Lát nền	m2	235,000	
2	Ớp tường	m2	265,000	
3	Cán nền tạo phẳng	m2	175,000	

THÁO, LỢP TÔN, LỢP NGÓI				
1	Tháo dỡ Tôn	m ²	40,000	
2	Tháo dỡ Xà Gồ	m ²	40,000	
3	Nhân công lợp Tôn	m ²	60,000	
4	Nhân công gia công kết cấu mái tôn	m ²	60,000	
5	Nhân công lợp ngói	m ²	120,000	
6	Thi công trọn gói mái tôn thường	m ²	310,000	
7	Thi công trọn gói mái tôn chống nóng	m ²	410,000	
XÂY HÀNG RÀO				
1	Tường xây gạch dày 100, Chiều cao << 3m	m ²	1,450,000	Cả móng
2	Tường xây gạch dày 200, Chiều cao << 3m	m ²	1,750,000	Cả móng
CHỐNG THẤM, CHỐNG DỘT				
1	Sàn mái, sê nô mới xây dựng	m ²	120000	
2	Sàn mái, sê nô cũ cải tạo	m ²	160,000	
3	Sàn nhà vệ sinh mới	m ²	180,000	
4	Sàn nhà vệ sinh cũ, cải tạo	m ²	200,000	
5	Hồ nước, bể nước	m ²	220,000	
6	Tầng hầm	m ²	260,000	
ĐÁ HOA CƯƠNG				
1	Trắng Mắt Rồng	m ²	1,050,000	
2	Kim Sa Trung	m ²	1,350,000	
3	Tím Mông Cổ	m ²	590,000	
4	Hồng Bình Định	m ²	1,550,000	
5	Đen Ấn Độ	m ²	1,450,000	
6	Đen CamPuChia	m ²	950,000	
7	Đen Tia Chớp	m ²	1,400,000	
8	Nâu Anh Quốc	m ²	1,150,000	
9	Xà Cừ Xanh Đen	m ²	2,100,000	
10	Xanh BaHia	m ²	1,450,000	
11	Trắng Suối Lâu	m ²	680,000	
12	Vàng Thạch Anh	m ²	1,050,000	
13	Tím Khánh Hoà	m ²	750,000	
14	Đỏ Hoa Phượng	m ²	1,050,000	

15	Đỏ Sa Mạc	m ²	1,550,000	
16	Vàng Da Báo	m ²	1,950,000	
17	Kẽm Chì Hồng	m ²	2,050,000	
18	Đỏ bình định	m ²	950,000	
19	Trắng ấn độ	m ²	900,000	
20	Trắng muối	m ²	1,050,000	
21	Đỏ Japan	m ²	1,850,000	
22	Hồng Phan Rang	m ²	850,000	
23	Đen Lông Chuột	m ²	900,000	
24	Đen Tây Á	m ²	750,000	
25	Đen Ánh kim	m ²	700,000	
26	Trắng sứ dẻo	m ²	820,000	
	CỬA, VÁCH NHÔM KÍNH			
I	Cửa nhôm kính			
1	Cửa nhôm kính hệ 700 kính 5ly thường	m ²	800,000	
2	Cửa nhôm kính hệ Việt Phát	m ²	1,450,000	
3	Cửa nhôm kính hệ Xing fa	m ²	1,650,000	
II	Vách nhôm kính			
1	Vách nhôm kính hệ 700 kính 5ly thường	m ²	800,000	
2	Vách nhôm kính hệ Việt Phát	m ²	1,350,000	
3	Vách nhôm kính hệ Xing fa	m ²	1,550,000	
4	Vách kính 10 ly cường lực	m ²	750,000	
III	Kính			
1	Kính 10 ly cường lực	m ²	700,000	
2	Kính 8 ly cường lực	m ²	500,000	
3	Kính 5 ly cường lực	m ²	350,000	
IV	Phụ kiện cửa kính			
1	Phụ kiện bản lề sàn	bộ	3,000,000	
2	Phụ kiện cửa lùa kính loại thường	bộ	2,500,000	
3	Phụ kiện cửa lùa kính loại tốt	bộ	3,000,000	
4	Phụ kiện cửa bồn tắm lề 90°	bộ	700,000	
5	Phụ kiện Ốc Inox, Ø Inox, tay nắm	bộ	500,000	
	TRẦN THẠCH CAO			

1	Khung xương Vĩnh Tường, Tấm thạch cao Thái	m2	170,000	Giặt cấp
2	Khung xương Vĩnh Tường, Tấm thạch cao Thái	m2	160,000	Trần phẳng
3	Tấm thả phủ nhựa màu trắng 60x60cm, Khung xương Vĩnh Tường, Tấm	m2	150,000	Trần thả
4	Khung xương Tùng châu, Tấm thạch cao UCO - 4mm	m2	180,000	Trần chịu nước
5	Khung xương Vĩnh Tường, Tấm thạch cao UCO-4mm	m2	185,000	Trần chịu nước
VÁCH THẠCH CAO				
1	Khung xương Vĩnh Tường ,Tấm Thái	m2	280,000	2 mặt
2	Khung xương Vĩnh Tường, Tấm Thái	m2	180,000	1 mặt
THI CÔNG SƠN TRỌN GÓI				
I	Sơn Mykolor (vật liệu sơn + nhân công)			
1	Sơn Mykolor bóng cao cấp	m2	60,000	2 lớp màu
2	Sơn Mykolor mịn cao cấp	m2	50,000	2 lớp màu
II	Sơn Dulux (vật liệu sơn + nhân công)			
1	Sơn Dulux 5 IN 1	m2	65,000	2 lớp màu
2	Sơn Dulux lau chùi hiệu quả	m2	60,000	2 lớp màu
3	Sơn Maxilite kinh tế	m2	50,000	2 lớp màu
III	Sơn Kova (vật liệu sơn + nhân công)			
1	Sơn Kova bóng cao cấp	m2	65,000	2 lớp màu
2	Sơn Kova bán bóng cao cấp	m2	60,000	2 lớp màu
3	Sơn Kova mịn cao cấp	m2	55,000	2 lớp màu
IV	Sơn Jotun (vật liệu sơn + nhân công)			
1	Sơn Jotun bóng cao cấp	m2	65,000	2 lớp màu
2	Sơn Jotun mịn cao cấp	m2	55,000	2 lớp màu
THI CÔNG BẢ MATIT				
1	Bột việt mỹ	m2	25,000	
2	Bột dulux	m2	33,000	
SƠN GIẢ GỖ				
1	Sơn giả gỗ đẹp (>> 10m)	m2	280,000	
2	Sơn giả gỗ đẹp (>> 10m2)	m2	350,000	
NHÂN CÔNG ĐIỆN NƯỚC				
	Đi ống cứng	m2	170,000	Biệt thự + 20,000
	Đi ống mềm	m2	150,000	Biệt thự + 20,000

	KẾT CẤU THÉP			
	Kết cấu thép	kg	350,000	
	ĐỒ NỘI THẤT GỖ			
I	CỬA GỖ			
1	Cửa gỗ cấm xe	m ²	4,000,000	
2	Cửa gỗ sồi	m ²	3,500,000	
3	Cửa gỗ xoan đào	m ²	3,000,000	
4	Cửa gỗ đỏ (Lào)	m ²	4,500,000	
5	Cửa gỗ công nghiệp	m ²	2,500,000	
6	Cửa Gỗ Lim Nam Phi	m ²	2,350,000	
II	CẦU THANG			
1	Tay vịn gỗ cấm xe	md	500,000	
2	Con tiện + tay vịn	md	1,000,000	
3	Bậc con tiện + tay vịn	md	1,450,000	
4	Tay vịn gỗ tạp	md	430,000	
III	GỖ SÀN			
1	Gỗ tự nhiên Lim Nam Phi	m ²	1,800,000	
2	Gỗ tự nhiên Camsê	m ²	1,200,000	
3	Gỗ tự nhiên Sồi	m ²	1,050,000	
IV	Gỗ công nghiệp Malay (bảo hành 15 năm)			
1	8 ly thường	m ²	350,000	
2	12 ly thường	m ²	400,000	
3	8 ly tốt	m ²	450,000	
4	12 ly tốt	m ²	580,000	